

Смета доходов и расходов ТСН "ТСЖ Премьер" на 2022 год
утвержденная общим собранием членов ТСН № _____ от
_____ г.

Председатель правления

_____ А.Г. Хазиев

Статья расходов	Расходы в руб. в 2021		Тариф на 2022 год, руб./м2
	месяц	год	
Санитарная уборка МОП, материалы	110 118,02	1 321 416,24	4,60
Уборка придомовой территории, контейнеров, мусоропроводов	120 172,27	1 442 067,29	5,02
ТО систем пожарной автоматики и системы дымоудаления	74 209,97	890 519,64	3,10
ТО системы водоснабжения, отопления, канализации	123 284,31	1 479 411,66	5,15
ТО системы видеонаблюдения	8 617,93	103 415,18	0,36
ТО домофонного оборудования	32 796,02	393 552,23	1,37
ТО систем электроснабжения, материалы	32 556,63	390 679,58	1,36
ТО и госповерка ОДПУ	18 911,57	226 938,88	0,79
ТО лифтового оборудования	151 053,20	1 812 638,36	6,31
Благоустройство придомовой территории, уборка снега	54 401,00	652 812,00	2,27
Дератизация и дезинсекция	5 266,51	63 198,17	0,22
Управление МКД	236 274,97	2 835 299,63	9,87
Услуги плотника	33 035,41	396 424,87	1,38
Услуги банка, налог на прибыль	28 299,14	339 589,70	1,18
Текущий ремонт и улучшения	263 086,31	3 157 035,76	10,99
Итого по смете	1 292 083,27	15 504 999,19	53,97
Сметная площадь дома, м2	23938,7		

Строки отображаемые в квитанции	руб./м2
Управление МКД	9,87 (10,87)*
Содержание общего имущества	33,11
Текущий ремонт	10,99
	53,97 (54,97)*

* в случае принятия решения на общем собрании членов товарищества, об установлении вознаграждения председателю правления в размере 1 руб./м2, то в платежном документе, статья управление МКД будет увеличена до 10,87 руб./м2